

# HỒ SƠ NĂNG LỰC



## CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TĐT



SN 274B đường Lý Nhân Tông - phường Đông Thọ  
TP Thanh Hoá



[tuvanxaydungtdt.jsc@gmail.com](mailto:tuvanxaydungtdt.jsc@gmail.com)



02.373.729.234 - 0919.723.638 - 0989.047.386



[thegioidodac36.com](http://thegioidodac36.com)

# Thư ngỏ

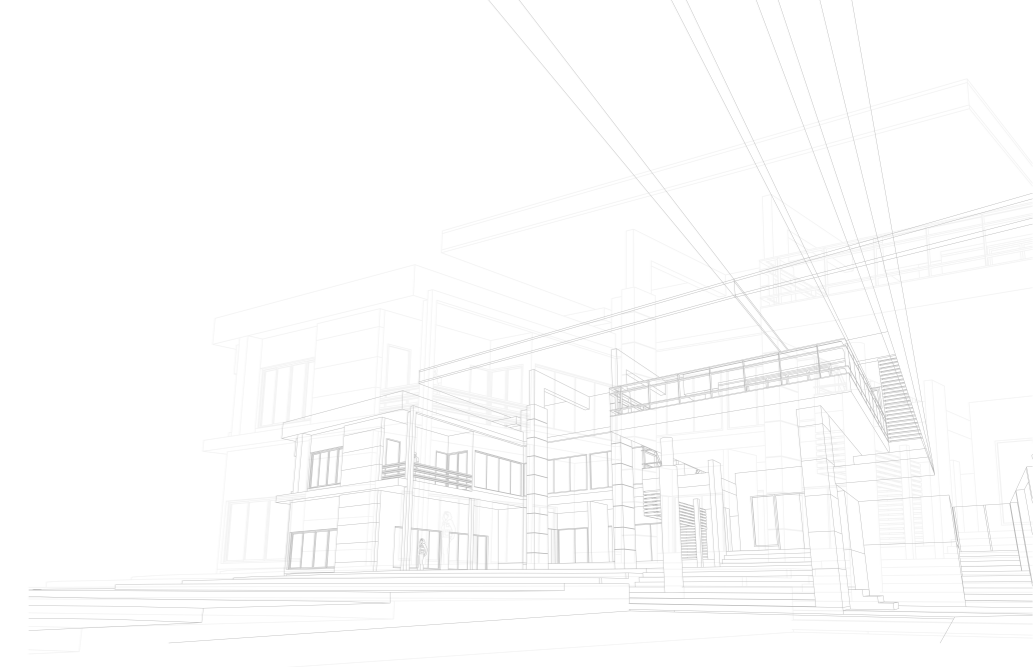
Cùng quá trình phát triển nhanh chóng của đất nước nói chung và tỉnh Thanh Hoá nói riêng. Với kinh nghiệm nhiều năm làm việc trong môi trường quản lý nhà nước lẫn doanh nghiệp tư nhân, năm 2017 Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng TĐT đã được thành lập để đáp ứng được ngày càng tốt hơn nhu cầu của khách hàng cũng như việc hoạt động tư vấn, xây dựng được chuyên nghiệp hơn.

Trước yêu cầu đặt ra, Công ty đã đầu tư cả về chiều rộng và chiều sâu từ trang thiết bị máy móc cho đến nâng cao bồi dưỡng trình độ chuyên môn trong quản lý, tư vấn, thiết kế và thi công cho đội ngũ lãnh đạo cũng như cán bộ nhân viên của công ty nhằm đạt được hiệu quả cao nhất và đáp ứng tốt nhất nhu cầu của khách hàng.

Với phương châm cung cấp các sản phẩm: “Đảm bảo chất lượng – Bảo hành chính hãng- Tiết kiệm tối đa thời gian và chi phí của khách hàng với giá thành cạnh tranh”. Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng TĐT cam kết sẽ mãi luôn là người bạn song hành cùng với sự Phát Triển của Quý vị!

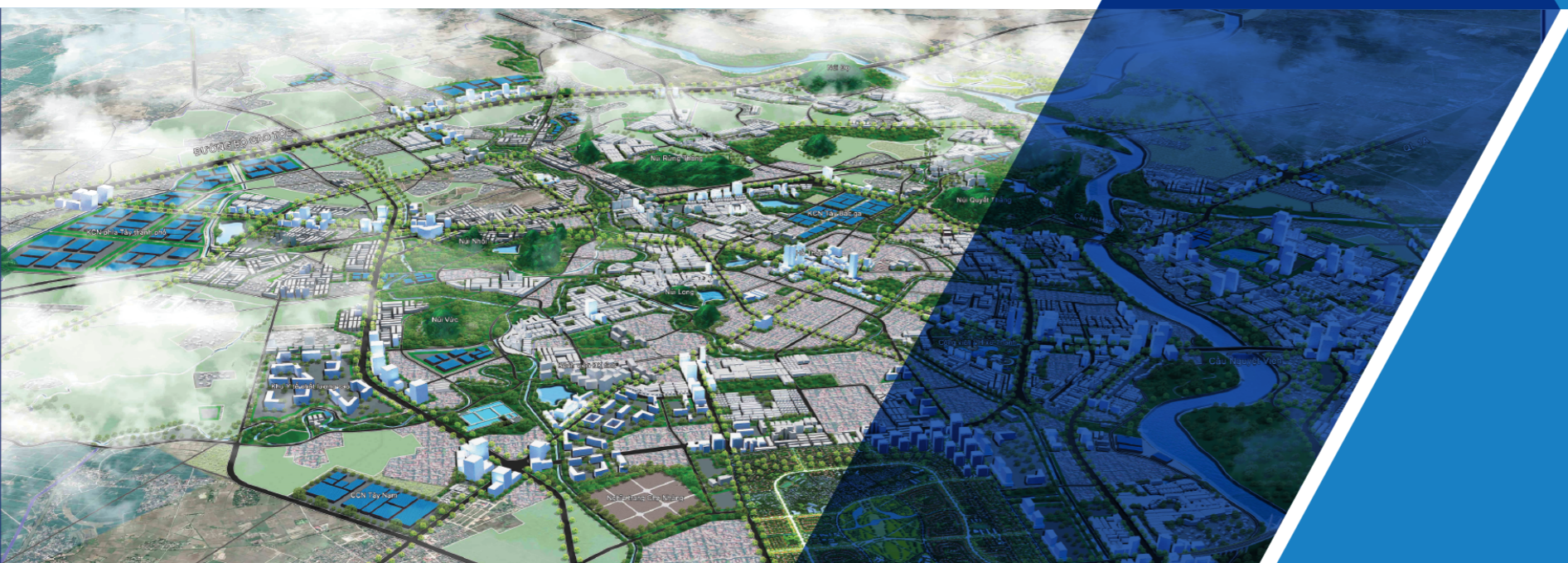
Để thuận lợi cho việc tìm hiểu và lựa chọn, chúng tôi gửi đến Quý Chủ đầu tư và khách hàng bản Hồ sơ năng lực với đầy đủ thông tin về doanh nghiệp. Chúng tôi mong được sự hợp tác cùng Quý vị.

Xin chân thành cảm ơn quý khách hàng!



## Mục lục

- 02 Thư ngỏ
- 03 Mục lục
- 04 Thông tin công ty
- 05 Giấy tờ pháp lý
- 06 Chính sách về chất lượng
- 07 Sơ đồ tổ chức
- 08 Nguồn nhân lực
- 09 Thiết bị máy móc
- 10 Năng lực kinh doanh
- 12 Tại sao chọn chúng tôi
- 13 Quy hoạch chung đô thị
- 14 Thiết bị, phụ kiện đo đạc
- 16 Thi công, khảo sát
- 20 Đối tác tiêu biểu
- 21 Lời cảm ơn



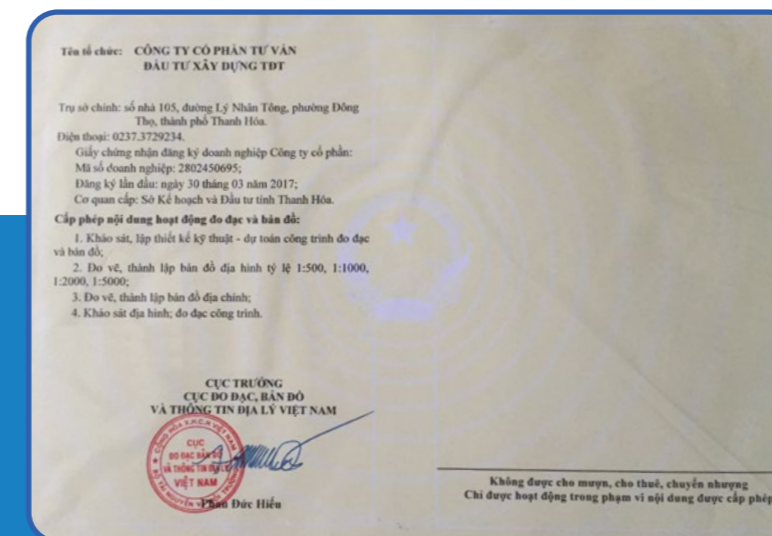


# Giấy tờ pháp lý



## Thông tin công ty

- Tên công ty** : CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TĐT
- Tên Tiếng Anh** : TĐT CONSTRUCTION CONSULTANT INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY
- Địa chỉ** : SN 274B đường Lý Nhân Tông - phường Đông Thọ - TP Thanh Hóa
- Số điện thoại** : 02.373.729.234 - 0919.723.638 - 0989.047.386
- Website** : thegioidodac36.com
- Email** : tuvanxaydungtdt.jsc@gmail.com
- Mã số thuế** : 2802450695
- Người đại diện** : Trần Đình Thắm
- Vốn điều lệ** : 10.000.000.000 (Mười tỷ đồng)



- Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng TĐT được thành lập theo
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 2802450695 do Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Thanh Hoá cấp vào ngày 30/3/2017. Thay đổi lần một: ngày 8/4/2020.
- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: HAN-00013154 do Sở xây dựng thành phố Hà Nội cấp ngày 12/5/2022.
- Giấy phép hoạt động đo đạc bản đồ số: 1700 của Cục trưởng Cục đo đạc, bản đồ và thông tin địa lý Việt Nam cấp.

# Chính sách về chất lượng Giá trị cốt lõi

## Chất lượng

Là sự lựa chọn hàng đầu của các doanh nghiệp và các cá nhân trong khu vực và trên toàn quốc. Từng bước trở thành đơn vị hàng đầu về xây dựng dân dụng, vững mạnh về tổ chức và lớn mạnh về thương hiệu.

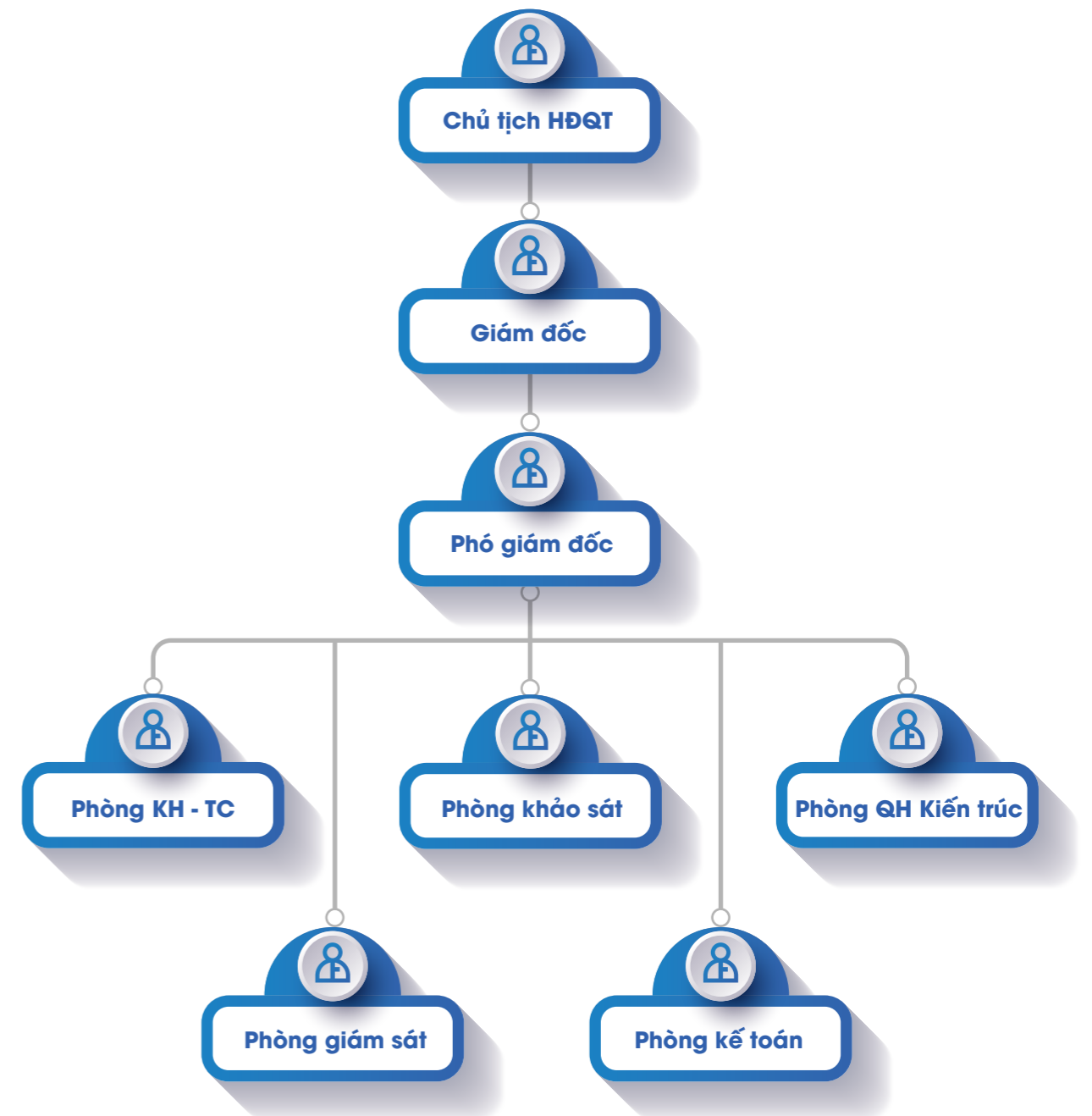
## Hiệu quả

Chúng tôi mang đến cho khách hàng những công trình tốt nhất, góp phần mang lại sự thành công cho doanh nghiệp và cá nhân. Định hướng, đào tạo và tạo môi trường làm việc thân thiện cho nhân viên.

## Uy tín

Chúng tôi mang đến cho khách hàng những công trình tốt nhất, góp phần mang lại sự thành công cho doanh nghiệp và cá nhân. Định hướng, đào tạo và tạo môi trường làm việc thân thiện cho nhân viên.

# Sơ đồ tổ chức



# Nguồn nhân lực

Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng TĐT có lực lượng cán bộ thuộc nhiều chuyên ngành trong lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc, xây dựng, giao thông, cảng đường thủy, chuẩn bị kỹ thuật, điện, cấp thoát nước, môi trường, tài chính, khảo sát địa hình, đo đạc địa chính, v.v..., được tích lũy nhiều kinh nghiệm, trưởng thành trong môi trường làm việc của các đơn vị hàng đầu của cả nước có khả năng đáp ứng các yêu cầu của sự nghiệp đổi mới đang đặt ra.

Ngoài ra, công ty còn có đội ngũ các chuyên gia đầu ngành trong lĩnh vực đang làm việc trong các cơ quan Sở, ngành Sở, công ty tư vấn, các Trường đại học ..vvv.

STT	TRÌNH ĐỘ - CHUYÊN NGÀNH	NĂM CÔNG TÁC		
		Dưới 5	Trên 5	Trên 10
01	Thạc sỹ kỹ sư		04	01
02	Thạc sỹ kiến trúc sư	02	03	01
03	Kiến trúc sư	03	06	03
04	Kỹ sư xây dựng	03	03	02
05	Kỹ sư kinh tế	02	02	01
06	Kỹ sư cấp thoát nước	03	02	01
07	Kỹ sư điện, nhiệt	02	03	02
08	Kỹ sư thủy lợi	01	01	01
09	Kỹ sư giao thông	01	06	02
10	Kỹ sư cảng đường thủy	01	02	
11	Kỹ sư bưu chính viễn thông	03	02	01
12	Kỹ sư trắc địa	01	02	02
13	Kỹ sư địa chính	02	02	01
14	Cao đẳng , Trung cấp	05	03	02
15	Công nhân lành nghề	17	15	08
16	Cử nhân kinh tế, luật		03	01
17	Trung cấp trắc địa, địa chính	03	03	02

# Thiết bị máy móc



STT	Tên thiết bị	Số lượng	Thuộc sở hữu
01	Máy vi tính để bàn	06 bộ	Công ty
02	Máy tính xách tay	06 cái	Công ty
03	Máy in A0	01 cái	Công ty
04	Máy in A3, A4	03 cái	Công ty
05	Máy in màu A3	01 cái	Công ty
06	Máy Photocopy A0	01 cái	Công ty
07	Máy Photocopy A3, A4	01 cái	Công ty
08	Máy chiếu	01 bộ	Công ty
09	Máy ảnh số	02 cái	Công ty
10	Máy quay phim	01 cái	Công ty
11	Ô tô phục vụ đi lại	02 cái	Công ty
12	Ô tô phục vụ vận chuyển máy móc	02 cái	Công ty
13	Máy phát điện	01 cái	Công ty
14	Máy toàn đạc điện tử LEICA các loại	30 cái	Công ty
15	Máy toàn đạc điện tử NIKON DTM các loại	20 cái	Công ty
16	Máy toàn đạc điện tử TOPCON các loại	10 cái	Công ty
17	Máy thủy bình SEIKA các loại	50 cái	Công ty
18	Máy đo RTK các loại	50 máy	Công ty

# Năng lực kinh doanh

## TƯ VẤN ĐẦU TƯ

- ▶ Tư vấn đầu tư xây dựng.
- ▶ Lập báo cáo đầu tư.
- ▶ Cung cấp các thông tin, dữ liệu có liên quan đến chính sách, cơ chế và các thủ tục đầu tư, nguồn vốn, các đối tác, các dữ liệu về công nghệ, kinh tế - kỹ thuật, môi trường ...

## QUẢN LÝ DỰ ÁN

- ▶ Lựa chọn các phương án đầu tư.
- ▶ Lập kế hoạch, chương trình triển khai các dự án.
- ▶ Điều hành dự án.
- ▶ Giám sát thi công xây lắp, lắp đặt thiết bị.

## TƯ VẤN THIẾT KẾ

- ▶ Thiết kế quy hoạch, kiến trúc.
- ▶ Thiết kế công trình dân dụng và công nghiệp.
- ▶ Thiết kế công trình cảng đường thủy.
- ▶ Thiết kế công trình bưu chính viễn thông, điện lực.
- ▶ Thiết kế công trình giao thông, hạ tầng kỹ thuật.
- ▶ Thiết kế nội ngoại thất.

## KHẢO SÁT VÀ ĐO ĐẠC

- ▶ Khảo sát thành lập bản đồ địa hình các loại tỷ lệ, phục vụ quy hoạch chi tiết xây dựng, quy hoạch phân khu, quy hoạch chung, giao thông, thủy lợi...vvv
- ▶ Đo vẽ bản đồ địa chính các loại tỷ lệ
- ▶ Quan trắc lún và chuyển dịch công trình
- ▶ Tư vấn Giám sát khảo sát xây dựng
- ▶ Khảo sát địa chất công trình, địa chất thủy văn.

## NGHIÊN CỨU KH - CN

- ▶ Nghiên cứu các đề tài về quản lý xây dựng, quy hoạch và kiến trúc công trình.
- ▶ Nghiên cứu ứng dụng và chuyển giao công nghệ.
- ▶ Đào tạo và hợp tác đào tạo với các đơn vị, cá nhân trong và ngoài nước.

## SẢN XUẤT - KINH DOANH

- ▶ Sản xuất chế tạo đồ nội, ngoại thất.
- ▶ Kinh doanh vật liệu xây dựng, sản phẩm công nghệ
- ▶ Mua bán, sửa chữa và cho thuê các loại máy móc và thiết bị đo đạc chính hãng.
- ▶ Dịch vụ du lịch

## DỊCH VỤ TƯ VẤN KHÁC

- ▶ Thẩm định dự án.
- ▶ Thẩm định thiết kế quy hoạch, thiết kế công trình.
- ▶ Mời thầu, đấu thầu.
- ▶ Kinh doanh bất động sản
- ▶ Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính
- ▶ Đại lý du lịch

# Tại sao chọn chúng tôi



## CHẤT LƯỢNG

Nhận thấy chất lượng và uy tín là yếu tố quyết định sự thỏa mãn của khách hàng là chìa khóa của thành công, chúng tôi xem việc đảm bảo tiến độ và chất lượng dịch vụ là mục tiêu chiến lược trong sự nghiệp phát triển của mình. Mục tiêu của Công ty CP tư vấn đầu tư xây dựng TĐT là mang đến tối ưu hóa về kinh tế cho khách hàng.

## CHUYÊN NGHIỆP

Dịch vụ của Công ty CP tư vấn đầu tư xây dựng TĐT được vận hành bởi đội ngũ nhân sự tuyển dụng chuyên nghiệp cùng với đội ngũ kỹ sư với nhiều kinh nghiệm. Bộ phận tuyển dụng luôn chủ động tìm các ứng cử viên có tay nghề cao nhất để cung cấp kịp thời cho khách hàng.

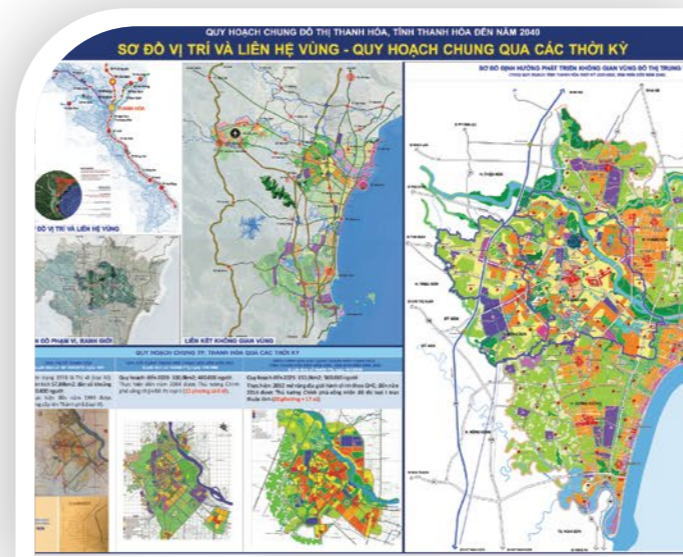
## SÁNG TẠO

Tập thể chúng tôi đã không ngừng tìm tòi, phát triển cải tiến, nâng cao chất lượng dịch vụ cũng như đổi mới khả năng cung ứng dịch vụ, không có bất kỳ khó khăn nào có thể ngăn cản chúng tôi mang lại những giá trị tiện ích phù hợp nhất với lợi ích của khách hàng.

## NỖ LỰC

Chúng tôi tin tưởng rằng với tập thể đoàn kết, vững mạnh cùng sự ủng hộ của Quý khách hàng, chúng tôi chắc chắn sẽ gặt hái được nhiều thành công hơn nữa trong tương lai để cùng mang đến thành công cho tất cả đối tác khách hàng cùng đồng hành với mình.

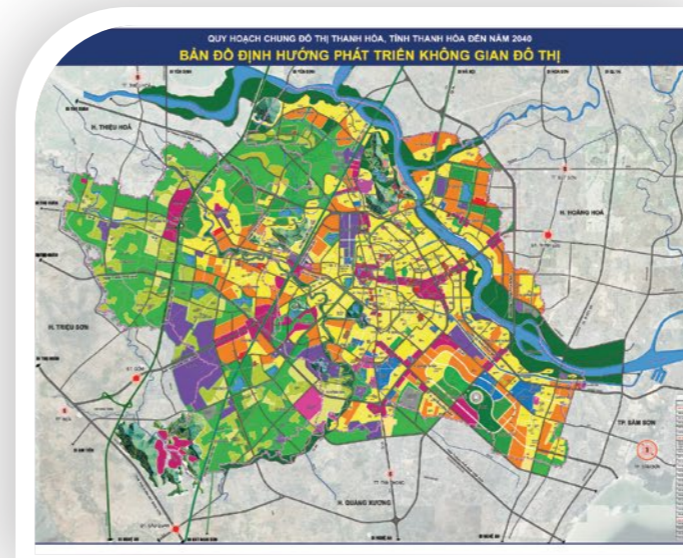
# Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa đến năm 2040



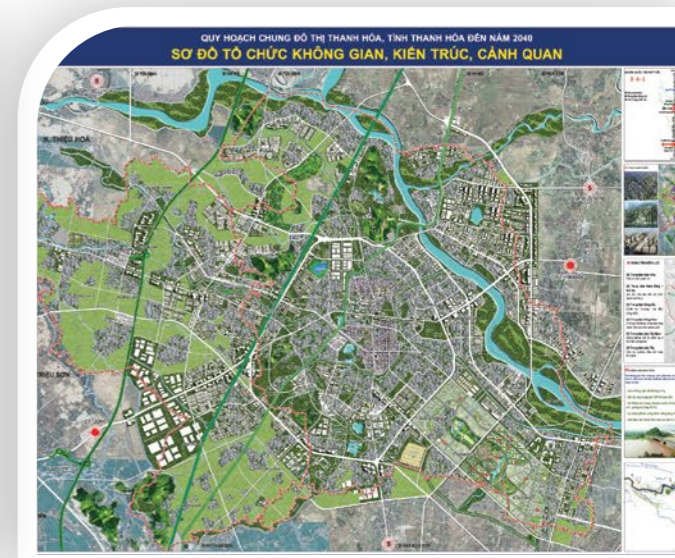
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ LIÊN HỆ VÙNG - QUY HOẠCH CHUNG QUA CÁC THỜI KỲ



PHỐI CẢNH TỔNG THỂ NHÌN TỪ HƯỚNG ĐÔNG NAM



BẢN ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN ĐÔ THỊ



SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

# Thiết bị, phụ kiện đo đạc

PHANTOM 4 RTK



MÁY TOÀN ĐẠC ĐIỆN TỬ LEICA



MÁY TOÀN ĐẠC ĐIỆN TỬ TOPCON



MÁY TOÀN ĐẠC LEICA TS 06



MÁY GPS RTK



MÁY GPS RTK N3



MÁY TOÀN ĐẠC ĐIỆN TỬ LEICA



MÁY TOÀN ĐẠC ĐIỆN TỬ NIKON



MÁY ĐO SÂU HONDEX PS-7



GƯƠNG LEICA GPR111



MÁY THỦY CHUẨN ĐIỆN TỬ



GƯƠNG CẦU TOPCON



MÁY THỦY BÌNH CÁC LOẠI



CHCNAV - i73plus



CHCNAV - i73e



PIN LEICA



PIN NIKON



PIN DỰ PHÒNG CÔNG NGHỆ CHO MÁY GPS





# Thi công, khảo sát



**DỊCH VỤ BAY CHỤP LIDAR**



## **DỊCH VỤ BAY CHỤP LIDAR**

Công nghệ Lidar phục vụ cho công tác lập mô hình số địa hình (DTM) và bản đồ không gian độ chính xác cao là một bước đột phá trong việc ứng dụng công nghệ và kỹ thuật tiên tiến để tạo lập các sản phẩm có chất lượng và độ chính xác cao đáp ứng các yêu cầu và nhiệm vụ phát triển kinh tế bảo vệ an ninh quốc phòng trong giai đoạn hiện nay



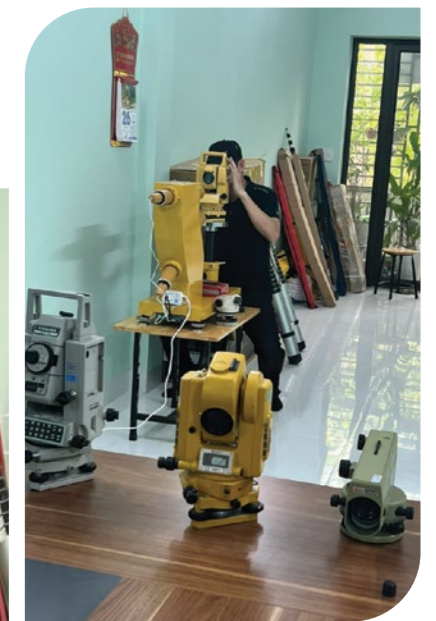
## KHOAN ĐỊA CHẤT CÔNG TRÌNH

Công tác nghiên cứu, đánh giá điều kiện địa chất công trình tại địa điểm xây dựng nhằm xác định cấu trúc đất nền, cùng các tính chất cơ lý khác của lớp đất, cả điều kiện nước dưới đất và các tai biến khác để phục vụ cho công tác quy hoạch, xử lý nền móng, thiết kế xây dựng, v.v...



## SỬA CHỮA, BẢO DƯỠNG CÁC THIẾT BỊ ĐO ĐẠC

Công ty CP tư vấn đầu tư xây dựng TĐT tự hào là một trong những trung tâm sửa chữa bảo hành uy tín nhất tại Việt Nam. Với đội ngũ nhân viên có trình độ kỹ thuật cao, giàu kinh nghiệm, nhiệt tình. Đặc biệt còn có các chuyên gia kỹ thuật kiểm tra chất lượng, sửa chữa, bảo hành đảm bảo hài lòng Quý khách.





## Lời cảm ơn

Công ty chúng tôi xin trân trọng gửi tới Quý khách hàng, đối tác những lời tri ân sâu sắc và chân thành nhất đối với sự tin tưởng, hợp tác và hỗ trợ quý báu của Quý vị đối với Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư xây dựng TĐT trong thời gian qua.

Được sự ủng hộ, tin tưởng của Quý khách hàng cùng sự nỗ lực không ngừng nghỉ của chúng tôi, thời gian qua Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư xây dựng TĐT đã đạt được những thành quả rất đáng tự hào, thể hiện ở sự tăng trưởng liên tục và vững chắc trong những bước đi đầu tiên.

Với Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư xây dựng TĐT, tài sản và giá trị lớn nhất chính là lòng tin, là sự ủng hộ của Quý khách hàng/đối tác với những công trình mà Công ty thi công cũng như đối với mối quan hệ hợp tác hiệu quả và chân thành mà chúng tôi luôn dành cho khách hàng.

Kính chúc Quý khách hàng/đối tác nhiều sức khỏe, hạnh phúc, thành công và thịnh vượng. Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư xây dựng TĐT luôn mong muốn được đồng hành và sẵn sàng phục vụ Quý khách hàng/đối tác trên con đường phát triển mạnh mẽ và bền vững của mình.

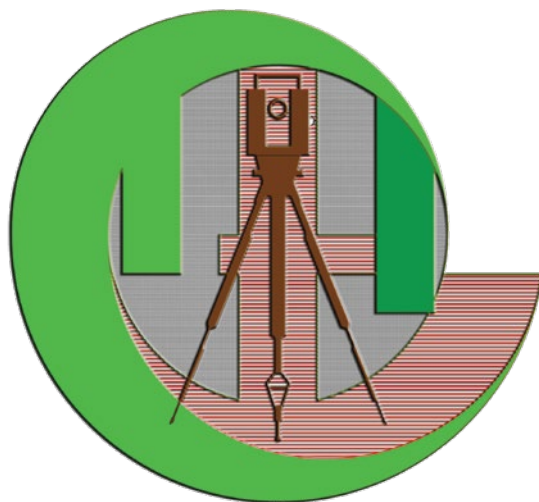
## Đối tác tiêu biểu

### Cơ quan quản lý nhà nước:

- UBND tỉnh
- Sở xây dựng, Sở tài nguyên và môi trường
- Sở kế hoạch đầu tư
- UBND các huyện, thị xã, UBND xã

### Các tập đoàn:





## CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TĐT

LIÊN HỆ VỚI CHÚNG TÔI:



02.373.729.234  
0919.723.638  
0989.047.386



SN 274B đường Lý Nhân Tông  
phường Đông Thọ, TP Thanh Hoá



[thegioiodoc36.com](http://thegioiodoc36.com)



[tuvanxaydungtdt.jsc@gmail.com](mailto:tuvanxaydungtdt.jsc@gmail.com)